

# Anlage

## zur Feststellung der angemessenen Kosten der Unterkunft und Heizung - zu Abschnitt 8 des Hauptantrages -

# KDU

Diese Anlage ist Bestandteil des Antrages auf Leistungen zur Sicherung des Lebensunterhaltes nach dem Sozialgesetzbuch Zweites Buch (SGB II).

Füllen Sie diese Anlage bitte in Druckbuchstaben aus.

Nummer der  
Bedarfsgemeinschaft/  
Aktenzeichen \_\_\_\_\_

Familienname, Vorname  
der Antragstellerin/des  
Antragstellers \_\_\_\_\_

### Anschrift der Antragstellerin/des Antragstellers

Straße, Hausnummer \_\_\_\_\_

ggf. wohnhaft bei \_\_\_\_\_

Postleitzahl \_\_\_\_\_ Wohnort \_\_\_\_\_

## A - Kosten für Unterkunft und Heizung in einer Mietwohnung/ in einem Miethaus

### 1. Angaben zur Wohnung/ zum Haus

Gesamtgröße der Wohnung/ des Hauses: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> davon Wohnflächenanteil: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

Beheizte Wohnfläche des Gebäudes: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> bezugsfertig seit \_\_\_\_\_  
(soweit bekannt): \_\_\_\_\_

Die beheizte Wohnfläche des Gebäudes kann in der Heizkostenabrechnung als „Wohnfläche“, „beheizte Wohnfläche“, „Nutzfläche“, „Gebäudefläche“ oder Ähnliches aufgeführt sein.

### 2. Angaben zu den Kosten der Unterkunft

Höhe der Grundmiete \_\_\_\_\_ Euro/ monatlich Höhe der Nebenkosten \_\_\_\_\_ Euro/ monatlich

Höhe der Heizkosten \_\_\_\_\_ Euro/ monatlich Höhe sonstiger Wohnkosten\* \_\_\_\_\_ Euro/ monatlich

Legen Sie bitte den Mietvertrag/ die Mietbescheinigung bzw. sonstige Nachweise vor.

### 3. Angaben zur Energiegewinnung / Heizung

3a Womit heizen Sie?

Strom  Gas  Öl  Zentralheizung  Kohle  Sonstiges \_\_\_\_\_

3b Werden Brennstoffe selbst beschafft?  ja  nein

3c Mit welcher Energiequelle kochen Sie?  Strom  Gas  Sonstiges \_\_\_\_\_

3d Wie wird das Warmwasser aufbereitet?  zentral  dezentral

3e Womit wird das Warmwasser aufbereitet?  Öl  Strom  Gas  Sonstiges \_\_\_\_\_

### 4. Angaben zur Vermieterin/zum Vermieter - diese Angaben sind freiwillig

Name: \_\_\_\_\_

Anschrift: \_\_\_\_\_

Hinweis: Die Angabe der Bankverbindung ist nur erforderlich, wenn die Überweisung der Mietkosten direkt an die Vermieterin/den Vermieter erfolgt bzw. auf Wunsch der Antragstellerin/des Antragstellers erfolgen soll.

Bankleitzahl: \_\_\_\_\_ Kontonummer: \_\_\_\_\_

BIC: \_\_\_\_\_ IBAN: \_\_\_\_\_

Kreditinstitut: \_\_\_\_\_

\* Bitte belegen Sie Ihre Angaben mit entsprechenden Nachweisen.

## B - Kosten für Unterkunft und Heizung in einer Eigentumswohnung/ in einem Eigenheim

### 1. Angaben zur Wohnung/zum Grundstück und zum Haus

Größe der Grundstücks: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> **Bitte fügen Sie aktuellen Grundbuchauszug bei!**

Gesamtgröße der Wohnung/  
des Hauses: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> davon Wohnfläche: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

Beheizte Wohnfläche des Gebäudes bei Eigentumswohnung: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

Die beheizte Wohnfläche des Gebäudes kann in der Heizkostenabrechnung als „Wohnfläche“, „beheizte Wohnfläche“, „Nutzfläche“, „Gebäudefläche“ oder Ähnliches aufgeführt sein.

Anzahl der Wohneinheiten: \_\_\_\_\_

Anzahl der Zimmer: \_\_\_\_\_ davon Anzahl der Küchen: \_\_\_\_\_

davon Anzahl der Bäder: \_\_\_\_\_

Größe der Zimmer

- Wohnzimmer: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> - Küche: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

- Bad: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> - Schlafzimmer: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

- Kinderzimmer: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> - \_\_\_\_\_: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

- \_\_\_\_\_: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> - \_\_\_\_\_: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

- \_\_\_\_\_: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> - \_\_\_\_\_: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

bezugsfertig seit (Jahr) \_\_\_\_\_

(soweit bekannt):

Komplettsanierung erfolgte

im Jahr: \_\_\_\_\_

Sanierungskosten je m<sup>2</sup>: \_\_\_\_\_

### 2. Angaben zu den Kosten der Unterkunft

2a Die Nebenkosten/Wohnkosten setzen sich zusammen aus (Mehrfachnennungen möglich):

**Bitte fügen Sie entsprechende Nachweise (z.B. Bescheide, Rechnungen etc.) bei!**

Grundsteuer: \_\_\_\_\_ €  jährlich  monatlich

Wohngebäudeversicherung  
(ohne Hausrat- und  
Haftpflichtversicherung): \_\_\_\_\_ €  jährlich  monatlich

Abfall-/Müllgebühren: \_\_\_\_\_ €  jährlich  monatlich

Fäkalschlamm Entsorgungsgebühr: \_\_\_\_\_ €  jährlich  monatlich

Trinkwassergebühr: \_\_\_\_\_ €  jährlich  monatlich

Abwassergebühr: \_\_\_\_\_ €  jährlich  monatlich

Niederschlagswassergebühr: \_\_\_\_\_ €  jährlich  monatlich

Schornsteinfegergebühr: \_\_\_\_\_ €  jährlich  monatlich

Heizungswartungsgebühr: \_\_\_\_\_ €  jährlich  monatlich

Straßenreinigungsgebühr: \_\_\_\_\_ €  jährlich  monatlich

Sonstiges: \_\_\_\_\_ €  jährlich  monatlich

- \_\_\_\_\_: \_\_\_\_\_ €  jährlich  monatlich

- \_\_\_\_\_: \_\_\_\_\_ €  jährlich  monatlich

- \_\_\_\_\_: \_\_\_\_\_ €  jährlich  monatlich

2b Für die selbst genutzte Eigentumswohnung/das selbst genutzte Eigenheim fallen Schuldzinsen (**ohne Tilgungsraten**) in folgender Höhe an:

\_\_\_\_\_ €  jährlich  monatlich

**Bitte fügen Sie Ihrem Antrag entsprechende Tilgungspläne, Darlehens- und Kreditverträge bei!**

### 3. Angaben zu den Heizkosten, zur Energiegewinnung und Warmwasseraufbereitung

- 3a Wie heizen Sie?  zentral  Räume einzeln  
3b Womit heizen Sie?  Strom  Kohle  Gas  Zentralheizung  
 Sonstiges: \_\_\_\_\_

Beim Einsatz von mehreren Heizungsarten ist die Angabe erforderlich, mit welcher Heizungsart die einzelnen Zimmer jeweils beheizt werden. Bitte geben Sie auch an, wie groß die einzelnen Zimmer in m<sup>2</sup> sind.

- |                       |                       |
|-----------------------|-----------------------|
| - Wohnzimmer: _____   | - Küche: _____        |
| - Bad: _____          | - Schlafzimmer: _____ |
| - Kinderzimmer: _____ | - _____: _____        |
| - _____: _____        | - _____: _____        |
| - _____: _____        | - _____: _____        |

- 3c Höhe der Heizkosten: \_\_\_\_\_ €  jährlich  monatlich  
3d Werden die Brennstoffe selbst beschafft?  ja  nein  
3e Mit welcher Energiequelle kochen Sie?  Strom  Gas  Sonstiges: \_\_\_\_\_  
3f Wie wird das Warmwasser aufbereitet?  zentral  dezentral  
3g Womit wird das Warmwasser aufbereitet?  Strom  Gas  Öl  Sonstiges: \_\_\_\_\_

### C Allgemeine Angaben zu den Wohnverhältnissen

#### Wohnverhältnisse

Wie viele Personen leben in der Wohnung/im Haus insgesamt? \_\_\_\_\_ Person/en

Besteht für eine oder mehrere Personen, die in der Wohnung/im Haus lebt/leben, laut notarieller Urkunde

freies Wohnrecht?  Ja  Nein

Wenn ja,

- geben Sie bitte Namen und Vornamen der Person/Personen an und
- legen Sie entsprechende Nachweise (z. B. Grundbuchauszug) vor.

\_\_\_\_\_

**Ich versichere, dass die Angaben zutreffend sind. Künftige Änderungen werde ich unaufgefordert und unverzüglich mitteilen.** Mit der Erhebung, Verarbeitung und Nutzung der von mir freiwillig angegebenen Daten bin ich einverstanden.

\_\_\_\_\_  
Ort/ Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Antragstellerin/  
Antragsteller

\_\_\_\_\_  
Unterschrift des gesetzlichen  
Vertreters minderjähriger  
Antragstellerinnen/ Antragsteller

Ich bestätige die Richtigkeit der durch mich oder durch die Antragsannahme des Jobcenters vorgenommenen Änderungen bzw. Ergänzungen.

\_\_\_\_\_  
Ort/ Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Antragstellerin/  
Antragsteller

\_\_\_\_\_  
Unterschrift des gesetzlichen  
Vertreters minderjähriger  
Antragstellerinnen/ Antragsteller