

MIETBESCHEINIGUNG



Angaben zum Vermieter(in)/Eigentümer(in) Name und Anschrift

Angaben zum Mieter/Mieterin

Name, Vorname _____

Hauptmieter

Untermieter

Name, Vorname _____

Hauptmieter

Untermieter

Anschrift
(Straße, PLZ, Ort) _____

Angaben zum vermieteten Wohnraum

Mietbeginn	Größe Wohnraum in qm	Anzahl der Zimmer	erstmalig bezugsfertig
------------	----------------------	-------------------	------------------------

Grundmiete _____ EUR

kalte Nebenkosten
(ohne Kabel-TV/
Stellplatz/Tiefgarage) _____ EUR

Heizkosten _____ EUR

Warmwasser/
Fernwarmwasser _____ EUR

Gesamtmiete _____ EUR

Stellplatz/Tiefgarage:

nein

ja Tiefgarage Stellplatz

Preis pro Monat: _____

Datum der letzten Mietänderung: _____

Heizungsart: (bitte unbedingt angeben)

- Heizöl Selbsteinkauf Festbrennstoff
 Erdgas Selbsteinkauf Heizöl
 Fernwärme Andere: _____
 Nachtheizung

Welche Nebenkosten sind vom Mieter selbst zu zahlen?

- Heizung
 Strom
 Wasser/Abwasser
 Keine

kalte Nebenkosten beinhalten _____

letzte Betriebskostenabrechnung (Schreiben bitte in Kopie beilegen)

Gutschrift → Höhe/Auszahlungsart _____

Nachzahlung → Höhe/Auszahlungsart _____

Es bestehen Mietrückstände

Ja (bitte Nachweis vorlegen)

Nein

Wurden bei bestehenden Mietrückständen eine Ratenzahlung vereinbart?

Ja (bitte Nachweis vorlegen)

Nein

Ort, Datum _____

Unterschrift des Vermieters und Stempel _____

WOHNUNGSANGEBOT



gilt für Herrn/Frau

Angaben zum Vermieter

Name _____ Straße _____
Telefon _____ Wohnort _____

Angaben zum vermieteten Wohnraum

Anschrift: Straße _____
Ort _____

Wohnungsgröße _____ m²
 Möbliert Teilmöbliert

Anzahl der Wohnräume _____

Bezugsfertigkeit der Wohnung _____

Baujahr des Hauses _____

Angaben zur Miete

Kaltmiete _____ EUR

Modernisierung _____ EUR

Es wird verbindlich erklärt, dass bis zum _____ keine Modernisierung durchgeführt wird

"kalte" Betriebskosten _____ EUR (= umlagenfähig gemäß Anlage 3 zu § 27 Betriebskostenabrechnung)

Heiz-, Warmwasserkosten _____ EUR Heizungsart _____
(Kohle/Gas/Öl/Strom/Fernwärme)

Staffelmiete Nein Ja und Höhe _____ EUR

In welcher Folge _____

Angaben zum Mietverhältnis

voraussichtl. Beginn des Mietverhältnisses _____

Dauer des Mietverhältnisses Unbefristet Befristet bis _____

Mietkaution Nein Ja, in Höhe von: _____ EUR

Von den vorstehenden Angaben kann im Mietvertrag nicht zu Ungunsten des Mieters abgewichen werden/oder zusätzliche Zahlungsforderungen erhoben werden

Datum, Stempel, Unterschrift des evtl Vermieters oder des Beauftragten des Vermieters

Wir bitten um Beachtung, dass für die Entscheidung ob dem Mietverhältnis durch das Kreissozialamt zugestimmt werden kann, in der Regel zwei Wochen benötigt werden.