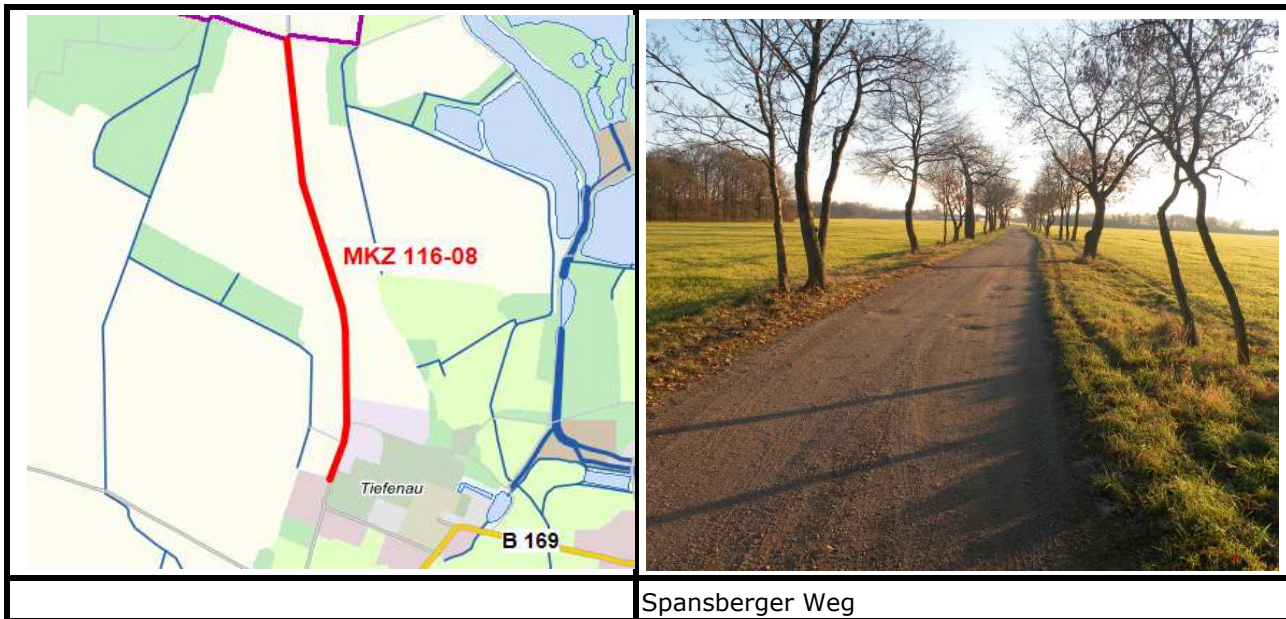


Flurbereinigung Lichtensee

VKZ LNO: 27 018 1

Maßnahme- Nr. / Bezeichnung:	Lage:
MKZ LNO 116-08 Spansberger Weg	Gemarkung Lichtensee von Ortslage Tiefenau nach Norden bis zur Gemarkungsgrenze mit Spansberg verlaufend
	Flurstück: 1147



Beschreibung der Maßnahme:

- Hauptwirtschaftsweg zur Erschließung der nördlichen Feldflächen;
- Ausbau als Betonpflasterweg (890 m); 3,0 m breit (Öko-Öko-Vollpflaster); zzgl. je 0,75 m Bankett beidseitig des Weges; in der Ortsrandlage Ausbau als Asphaltweg (140 m);
- Oberflächenwasser wird aufgrund der örtlichen Gegebenheiten seitwärts abgeleitet und versickert dort; eine Funktion als Ortsverbindung soll unterbunden werden;

Umfang / Flächenbedarf:		Kostenschätzung:		
Bauweise RLW:	3,5; 7,5		Preis/lfd. m	Gesamtkosten
Länge:	890 m BW 7,5	Wegebau	177 €	157.530,00 €
	140 m BW 3,5		145 €	20.300,00 €
Fahrbahnbreite:	3	VLN-Umlage		21.339,60 €
Gesamtbreite:	4,5	Gesamt		199.169,60 €

Funktion:

- Haupterschließung der nördlichen Feldflächen
- Anbindung an das überörtliche Verkehrsnetz

Beurteilung des Eingriffes

- Erhöhung der Bodenversiegelung
- keine Zerschneidung der vorhandenen Strukturen (Ausbau auf alter Trasse)

Flurbereinigung Lichtensee

VKZ LNO: 27 018 1

Maßnahme- Nr. / Bezeichnung:	Lage:
MKZ LNO 116-07 Heidehäuserbuschweg Teil 2	Gemarkung Lichtensee von Ortslage Heidehäuser bis nach der Kreuzung mit dem Graben Brand Lichtensee Flurstücke: 479, 480, 480a, 481, 482, 483, 484

	
Heidehäuserbuschweg Teil 2	

Beschreibung der Maßnahme:
<ul style="list-style-type: none"> - Wirtschaftsweg zur Erschließung der nordwestlichen Feld- und Waldflächen; - Aktivierung als Schotterweg mit sandgeschlämmter Decke; 3,0 m breit, zzgl. je 0,5 m Bankett beidseitig des Weges; - Oberflächenwasser wird aufgrund der örtlichen Gegebenheiten seitwärts abgeleitet und versickert

Umfang / Flächenbedarf:	Kostenschätzung:		
Bauweise RLW: 2.5		Preis / lfd. m	Gesamtkosten
Länge: 315 m	Wegebau	109,00 €	34.335,00 €
Fahrbahnbreite: 3	VLN-Umlage		4.120,20 €
Gesamtbreite: 4			
	Gesamt		38.455,20 €

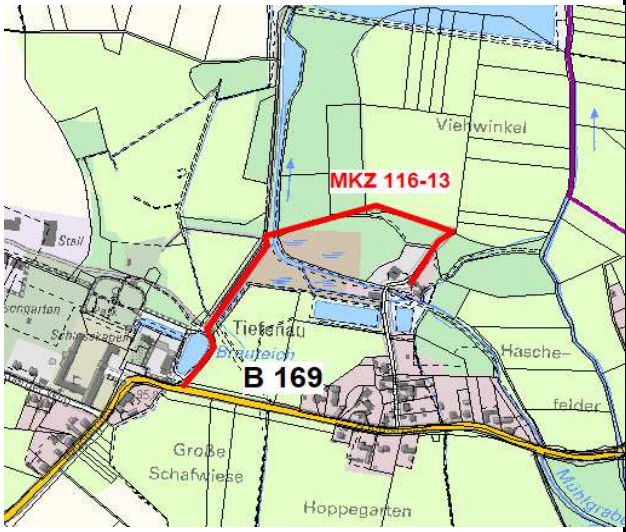

Funktion:
<ul style="list-style-type: none"> - Erschließung der nordwestlichen Feldflächen - Erschließung der Waldflächen (Bewirtschaftung sowie Brandschutz) - Anbindung an das überörtliche Verkehrsnetz

Beurteilung des Eingriffes
<ul style="list-style-type: none"> - keine Erhöhung der Bodenversiegelung - keine Zerschneidung der vorhandenen Strukturen (Ausbau auf alter Trasse) - keine Verkehrserhöhung durch Ausbau (keine Ortsverbindung, Stichweg)

Flurbereinigung Lichtensee

VKZ LNO: 27 018 1

Maßnahme- Nr. / Bezeichnung:	Lage:
MKZ LNO 116-13 Am Brauteich	Gemarkung Lichtensee von Ortslage Tiefenau nördlich Richtung Teichgebiet
	Flurstücke: 1204 - 1210,1152, 1153, 1348

	
Am Brauteich	

Beschreibung der Maßnahme:

- Wirtschaftsweg zur Erschließung der nördlich von Tiefenau liegenden Wiesen und Wälder;
- schonende Aktivierung (nur Aufbau der Deckschicht) als Schotterweg mit geschlammter Decke; 3,0 m breit, zzgl. je 0,5 m Bankett beidseitig des Weges; Erneuerung der Gewässerkreuzungen
- Oberflächenwasser wird aufgrund der örtlichen Gegebenheiten seitwärts abgeleitet und versickert dort über die belebte Bodenzone;

Umfang / Flächenbedarf:		Kostenschätzung:		
Bauweise RLW:	2.5			Gesamtkosten
Länge:	630 m	Wegebau, Durchlässe, Planung, Betreuung	lt. Angebot	183.000,00 €

Funktion:

- Erschließung der Wald- und Wiesenflächen
- Anbindung an das überörtliche Verkehrsnetz

Beurteilung des Eingriffes

- keine Erhöhung der Bodenversiegelung
- keine Zerschneidung der vorhandenen Strukturen (Ausbau auf alter Trasse)
- keine Verkehrserhöhung durch Ausbau (keine Ortsverbindung)

Flurbereinigung Lichtensee

VKZ LNO: 27 018 1

Maßnahme- Nr. / Bezeichnung:	Lage:
MKZ LNO 116-19 Panzerstraße Teil 0	Gemarkung Wülknitz westlich der Ortslage Wülknitz bis zur Bahnlinie Flurstücke: 297/1, 304/1, 305, 307, 308, 311/1, 312, 34, 35/14



Beschreibung der Maßnahme:

- Wirtschaftsweg zur Erschließung der Feldflur
- Bau als Betonpflasterweg mit 2 je 1,0 m breiten Vollbahnen und einem 1,0 m breiten Mittelstreifen aus Ökopflaster zzgl. je 0,5 m Bankett beidseitig des Weges
- Oberflächenwasser wird aufgrund der örtlichen Gegebenheiten seitwärts abgeleitet und versickert dort über die belebte Bodenzone

Umfang / Flächenbedarf:		Kostenschätzung:		
Bauweise RLW:	7.5		Preis/lfd. m	Gesamtkosten
Länge:	330 m	Wegebau	177 €	58.410,00 €
Fahrbahnbreite:	3	VLN-Umlage		7.009,20 €
Gesamtbreite:	4	Gesamt		65.419,20 €

Funktion:

- Erschließung der östlichen Feldflur im Flurbereinigungsgebiet
- verbindet Stützpunkt des Hauptbewirtschafters mit der Feldflur und entlastet dadurch die Ortslage vom landwirtschaftlichen Verkehr
- ist der landwirtschaftlichen Nutzung vorbehalten
- Anbindung an das überörtliche Verkehrsnetz

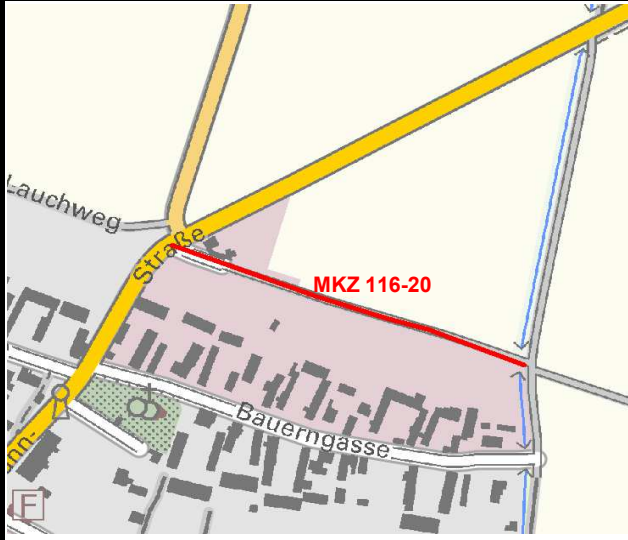

Beurteilung des Eingriffes

- Bodenversiegelung in geringem Umfang
- keine Zerschneidung der vorhandenen Strukturen (Ausbau auf alter Trasse)

Flurbereinigung Lichtensee

VKZ LNO: 27 018 1

Maßnahme- Nr. / Bezeichnung:	Lage:
MKZ LNO 116-20 Gembtweg	Gemarkung Lichtensee nördlich der Ortslage Lichtensee zwischen B 169 und Steiggraben
	Flurstücke: 75/9, 874

	
	Gembtweg

Beschreibung der Maßnahme:

- Wirtschaftsweg zur Erschließung Feldflächen;
- Ausbau als Betonpflasterweg vollständig mit Ökopflaster; 3,0 m breit, zzgl. je 0,5 m Bankett beidseitig des Weges;
- Oberflächenwasser wird aufgrund der örtlichen Gegebenheiten seitwärts abgeleitet und versickert dort über die belebte Bodenzone;

Umfang / Flächenbedarf:		Kostenschätzung:		
			Preis / lfd. m	Gesamtkosten
Bauweise RLW:	7.5			
Länge:	265 m	Wegefläche	177 €	46.905,00 €
Fahrbahnbreite:	3	VLN-Umlage		5.628,60 €
Gesamtbreite:	4			
		Gesamt		52.533,60 €

Funktion:

- Erschließung der Feldflächen nördlich Lichtensee
- Anbindung an das überörtliche Verkehrsnetz

Beurteilung des Eingriffes

- keine Erhöhung der Bodenversiegelung
- keine Zerschneidung der vorhandenen Strukturen (Ausbau auf alter Trasse)
- keine Verkehrserhöhung durch Ausbau (keine Ortsverbindung)

Flurbereinigung Lichtensee

VKZ LNO: 27 018 1

Maßnahme- Nr. / Bezeichnung:	Lage:
MKZ LNO 116-21 Wirtschaftsweg an der Kläranlage	Gemarkung Lichtensee östlich der Ortslage Lichtensee Flurstücke: 858, 80, 83/1, 83/2, 94/1, 95, 96,

	
	WW an der Kläranlage

Beschreibung der Maßnahme:

- Wirtschaftsweg zur Erschließung der angrenzenden Feld- und Wiesenflächen;
- Ausbau als Pflasterweg vollständig in Ökopflaster; 3,0 m breit, zzgl. je 0,5 m Bankett beidseitig des Weges;
- Oberflächenwasser wird aufgrund der örtlichen Gegebenheiten seitwärts abgeleitet und versickert dort über die belebte Bodenzone;

Umfang / Flächenbedarf:		Kostenschätzung:	
		Preis/lfd. m	Gesamtkosten
Bauweise RLW:	7.5		
Länge:	275 m	177 €	48.675,00 €
Fahrbahnbreite:	3		5.841,00 €
Gesamtbreite:	4		
Gesamt			54.516,00 €

Funktion:

- Erschließung der von Feld- und Wiesenflächen südlich des Steiggrabens
- Anbindung an das überörtliche Verkehrsnetz

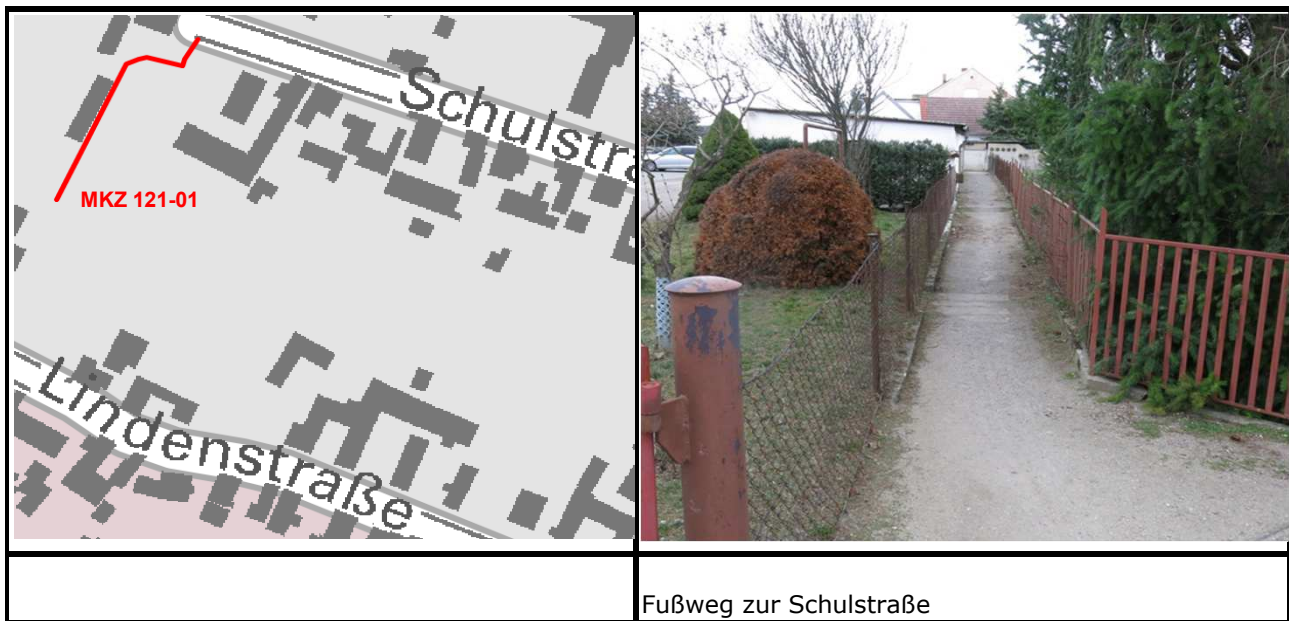
Beurteilung des Eingriffes

- keine Erhöhung der Bodenversiegelung
- keine Zerschneidung der vorhandenen Strukturen (Ausbau auf alter Trasse)
- keine Verkehrserhöhung durch Ausbau (keine Ortsverbindung, Stichweg)

Flurbereinigung Lichtensee

VKZ LNO: 27 018 1

Maßnahme- Nr. / Bezeichnung:	Lage:
MKZ LNO 121-01 Fußweg zur Schulstraße	Gemarkung Lichtensee Verbindung zwischen Lindenstraße und Schulstraße (Ortslage)
	Flurstücke: 20/2, 21, 22/4, 75/20



Beschreibung der Maßnahme:

- Fußweg zur Verbindung der Lindenstraße mit der Schulstraße;
- Ausbau Betonpflasterweg, Dorfentwicklungsmaßnahme; 1,5 m breit;
- Oberflächenwasser wird aufgrund der örtlichen Gegebenheiten seitwärts abgeleitet und versickert dort über die belebte Bodenzone;

Umfang / Flächenbedarf:		Kostenschätzung:		
			Preis / lfd. m	Gesamtkosten
Bauweise RLW:	7,5			
Länge:	70 m	Wegefläche	88 €	6.160,00 €
Fahrbahnbreite:	1,5 m	VLN-Umlage		739,20 €
Gesamtbreite:	1,5 m			
Gesamt				6.899,20 €

Funktion:

- Fußweg zur Verbindung zweier Ortsstraßen

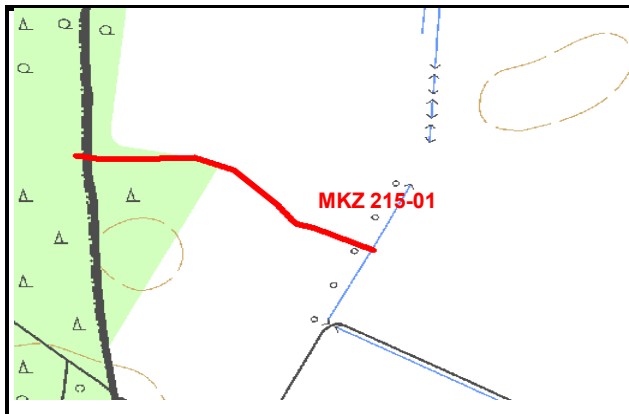
Beurteilung des Eingriffes

- Erhöhung der Bodenversiegelung
- keine Zerschneidung der vorhandenen Strukturen (Ausbau auf alter Trasse)

Flurbereinigung Lichtensee

VKZ LNO: 27 018 1

Maßnahme- Nr. / Bezeichnung:	Lage:
MKZ LNO 215-01 Grabenöffnung zum alten Lichtensee	Gemarkung Lichtensee, vom Lauchgraben abzweigend Richtung Gohrischheide Flurstücke: 433, 434, 436, 436a, 437, 438, 439, 440a-c, 441, 441a, 441b, 868a



im Luftbild ist der Grabenverlauf erkennbar

Beschreibung der Maßnahme:
<ul style="list-style-type: none"> - Der Graben zum alten Lichtensee (Gesamtlänge 350 m) soll ertüchtigt werden. - Dafür ist er auf ca. 200 m zu öffnen. Der vorhandene Graben (150 m) im weiteren Verlauf soll gestaltet / profiliert werden. - Schaffung einer Überfahrt für landwirtschaftlichen Verkehr am Waldrand. - Erneuerung Durchlass unter der Tangente Gohrischheide.

Umfang / Flächenbedarf:	Kostenschätzung:		
Länge: 200 m / 350 m		Einzelpreis	Gesamtkosten
	Rückbau und Erneuerung	pauschal	30.000,00 €
	VLN-Umlage		3.600,00 €
	Gesamt		33.600,00 €

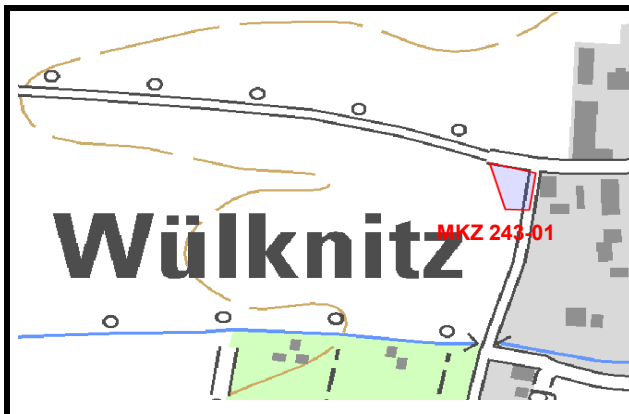
Funktion:
<ul style="list-style-type: none"> - Öffnung des verschlossenen Grabens - Modulierung des vorhandenen Grabens - Erneuerung / Anlage von zwei Durchlässen

Beurteilung des Eingriffes
<ul style="list-style-type: none"> - geringfügige Veränderung des Bodenwasserhaushaltes - garantiert ungehinderten Wasserabfluss - entsiegelt verrohrte Flächen

Flurbereinigung Lichtensee

VKZ LNO: 27 018 1

Maßnahme- Nr. / Bezeichnung:	Lage:
MKZ LNO 243-01 Feuerlöschteich Wülknitz	Gemarkung Wülknitz am westlichen Ortsrand an der Panzerstraße Flurstücke: 33, 35/1, 311/1, 311/2,



marode Stirnwände am Feuerlöschteich

Beschreibung der Maßnahme:
<ul style="list-style-type: none"> - Erneuerung der maroden Stirnwände; - Neugestaltung der südlichen und westlichen Uferbereiche durch Abflachung der Böschungen;

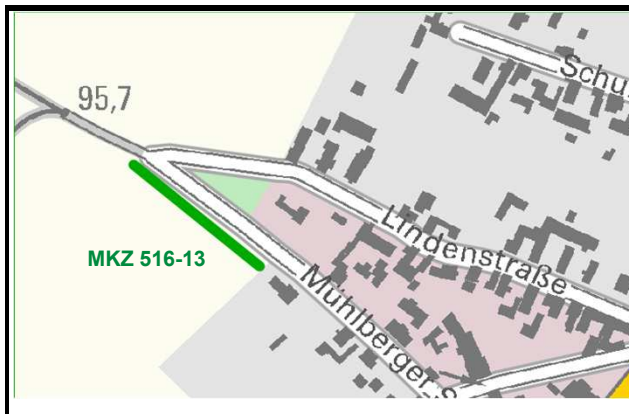
Umfang / Flächenbedarf:	Kostenschätzung:		
Fläche: ca. 500 m ²		Einzelpreis	Gesamtkosten
	Rückbau und Erneuerung	pauschal	30.000,00 €
	VLN-Umlage		3.600,00 €
	Gesamt		33.600,00 €

Funktion:
- Bereitstellung von Löschwasser

Beurteilung des Eingriffes
-kein zusätzlicher Eingriff mit Ausnahme des Baugeschehens

Flurbereinigung Lichtensee VKZ LNO: 27 018 1

Maßnahme- Nr. / Bezeichnung:	Lage:
MKZ LNO 516-13 Erweiterung Pflanzung an der Mühlberger Straße	Gemarkung Lichtensee zwischen Ortslage Lichtensee und der Maßnahme (516-08) Pflanzung am Mühlberger Weg, Bepflanzung Flurstücke: 410/5, 411



entlang des südlichen Wegerands erfolgt die Heckenpflanzung

Beschreibung der Maßnahme:

Es soll auf die gesamte Länge eine 3-reihige Heckenpflanzung angelegt werden. Diese ist gegen Verbiss durch einen Wildverbisschutzzaun zu schützen. Die Pflanzung erfolgt am Südrand des Weges. Nach der Fertigstellungspflege ist die Pflanzung während der Entwicklung weitere zwei Jahre zu pflegen (Strauchschnitt, mähen und bei starker Trockenheit ausreichend wässern).

Umfang / Flächenbedarf:		Kostenschätzung:	
Länge:	60 m	Preis / Einheit	Summe
Breite:	4 m	Heckenpflanzung	12,00 € 2.880,00 €
Fläche:	240 m ²	VLN-Umlage	345,60 €
		Gesamt	3.225,60 €

Funktion:

- Wind- und Erosionsschutz
- Aufwertung des Landschaftsbildes durch Anlage des kulturlandschaftstypischen Elements
- Beschattung des Weges
- Neuer Lebensraum und Förderung der typischen Tier- und Pflanzenarten in der Hecke
- Stärkung des Biotopverbundes für Arten der Gehölze durch Verbund mit angrenzenden Hecken